

WEITERE INFORMATIONEN UND AUSKÜNFTE ERHÄLTST DU HIERZU:

**Amt der Burgenländischen Landesregierung
Abteilung 3 - Finanzen**

Hauptreferat Wohnbauförderung
7000 Eisenstadt, Europaplatz 1
Tel.: 02682/600 DW2800, Fax: 02682/600 DW 2060
E-Mail: post.a3-wbf@bgld.gv.at
www.burgenland.at/wbf

OSG - Oberwarter gemeinn. Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft reg. Gen. m.b.H

7400 Oberwart, Rechte Bachgasse 61
Tel.: 03352/404, Fax: 03352/404 DW 20
E-Mail: oberwart@osg.at
www.osg.at

EBSG - Erste burgenländische gemeinn. Siedlungsgenossenschaft reg.Gen.m.b.H

7033 Pötttsching, Amtsgebäude 1
Tel.: 02631/22050, Fax: 02631/2205 DW 829
E-Mail: office@ebsg.at
www.ebsg.at

Neue Eisenstädter gemeinn. Bau-, Wohn- und Siedlungsgesellschaft m.b.H

7000 Eisenstadt, Mattersburger Straße 3a
Tel.: 02682/65560, Fax: 02682/65560 DW 60
E-Mail: verkauf@nebau.at
www.nebau.at

B-SÜD Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H

7000 Eisenstadt, Marktstraße 3
Tel.: 02682/63606, Fax: 02682/63606 DW 5005
E-Mail: office.bsued@wiensued.at
www.b-sued.at

Impressum
Herausgeber und Verleger
Amt der Burgenländischen Landesregierung
Abteilung 3 - Finanzen, Hauptreferat Wohnbauförderung
Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt



Eine Initiative des
Wohnbaureferenten
Heinrich Dörner

JUNGES WOHNEN IM BURGENLAND



BURGENLÄNDISCHE WOHNBAUFÖRDERUNG



Liebe junge Burgenländerin und lieber junger Burgenländer!

Unser Bundesland ist ein begehrter Ort zum Leben. Mein Ziel ist, dass das Burgenland für leistbares Wohnen in hoher Qualität steht, und zwar für alle Burgenländerinnen und Burgenländer und alle Altersgruppen. Gerade für junge Erwachsene, die erste Schritte in die Unabhängigkeit machen wollen, ist Wohnraum oft nur schwer leistbar. Deshalb hat das Land Burgenland 2015 die Sonderförderaktion „Junges Wohnen“ ins Leben gerufen. Wir wollen damit für junge Menschen die eigenen 4 Wände erschwinglich machen – mit Starterwohnungen in jeder Gemeinde. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Burgenländischen Wohnbauförderung stehen dir dabei mit Rat und Tat zur Seite, damit du dir deinen Wohnraum erfüllen kannst. Alles Gute!

Mag. Heinrich Dorner
Wohnbaulandesrat

DIE ERSTEN SCHRITTE ZUR EIGENEN WOHNUNG

- ✓ Informiere dich im Internet über das Angebot von freien Wohnungen der im Burgenland ansässigen gemeinnützigen Bauträger (siehe letzte Seite)
- ✓ Melde dich beim zuständigen Bauträger und nimm folgende Unterlagen mit: Auskunftsbogen über die derzeitigen Wohnungsverhältnisse (download unter www.burgenland.at) und lückenlosen Einkommensnachweis vom Vorjahr
- ✓ Nach Überprüfung der Förderwürdigkeit und deiner Unterschrift auf dem Mietvertrag steht deinem ersten Schritt in die Selbständigkeit nichts mehr im Wege

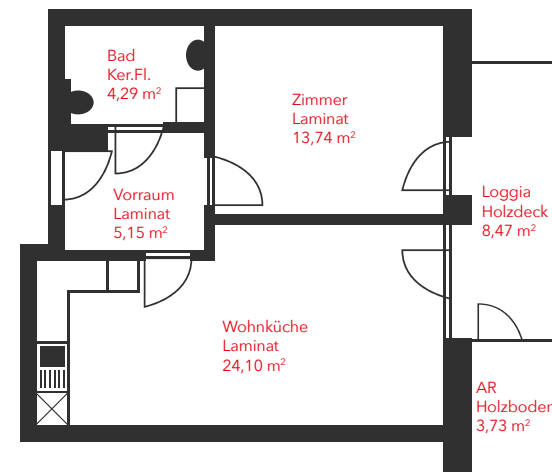
Viel Spaß beim Wohnen!



WOHNUNGSGRUNDRISS (MUSTER)

55 m² Wohnnutzfläche
zuzüglich
4 m² Abstellraum
6 m² Kellersatzraum

Kaution	€ 2.364,-
Monatsmiete	€ 299,-
Betriebskosten	€ 59,-
Mwst.	€ 36,-
Gesamtkosten	€ 394,-



JUNGES WOHNEN - STARTERWOHNUNG

- 🏠 Starterwohnung mit einer Wohnnutzfläche von 50 bis maximal 55m²
- 🏠 reine Mietwohnung, d.h. die Wohnung kann nicht ins Eigentum übergehen
- 🏠 kein Finanzierungsbeitrag notwendig, es muss nur eine Kaution hinterlegt werden
- 🏠 monatliche Miete pro m² € 5,- (ohne Betriebskosten)
- 🏠 Wohnbeihilfe möglich (kann über Bauträger beantragt werden)
- 🏠 gefördert durch die Burgenländische Wohnbauförderung