



BH Neusiedl am See, Eisenstädter Str. 1a, A-7100 Neusiedl am See

Neusiedl am See, am 01.07.2026  
Sachb.: Mag. Bianca Riba  
Telefon: 057 600-4246  
Fax: +43 57 600 4296  
E-Mail: bh.neusiedl@bgld.gv.at

**Zahl:** ND-BB-107-1961/3-7  
**eAkt:** CTP Iota GmbH, FN 582579i

## **Kundmachung**

**Betreff:** Änderung eines Baues – Änderungen Halle A und D  
**Bauwerber:** CTP Iota GmbH (FBNr. 582579i), Mariahilfer Straße 17/4, 1060 Wien  
**Anlage:** Logistikcenter  
**Standort:** KG Kittsee, GstNr.: 1742/6, 1742/20, 1742/21, 1742/43; -

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Baubewilligung der oben angeführten Anlage in der KG Kittsee, GstNr.: 1742/6, 1742/20, 1742/21, 1742/43; -

**am: 16.07.2026, um: 09:00 Uhr**

**Ort: Bezirkshauptmannschaft Neusiedl am See (Sitzungssaal)**

Verhandlungsleiter: Mag. Bianca Riba

### **Rechtsgrundlagen:**

§ 18 Bgld Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

## HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gewerbereferat der BH Neusiedl am See während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.

**Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.**

Ergeht an:

den BÜRGERMEISTER von Kittsee p.A. Gemeindeamt, per Mail, mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die Nachweise der Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

Ergeht weiters an:

1. CTP Iota GmbH, Mariahilfer Straße 17/4, 1060 Wien, per Mail
2. den Burgenländischen Umweltanwalt, 7210 Mattersburg, Marktgasse 2, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Vertreters (inkl. Downloadlink)
3. das Amt d. Bgld Landesregierung, LAD - Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle, 7001 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet
4. DI Harald Mayer, nichtamtlicher Sachverständiger (inkl. Downloadlink, Parie BAU-B bereits übergeben), mit dem Hinweis, dass gem. § 53a AVG die Gebühren nach den §§ 24 bis 37 und 43 bis 54 des Gebührenanspruchsgesetzes 1975 idgF gemäß § 38 leg cit innerhalb von 14 Tagen ab Abschluss der Gutachtenserstellung bei der Behörde zu machen sind, welche den Sachverständigen herangezogen hat
5. Anrainer:

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:  
Mag. Bianca Riba



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

BH Neusiedl am See • A-7100 Neusiedl am See • Eisenstädter Straße 1a  
telefon +43 57 600 4299 • fax +43 57 600 4296 • E-Mail [bh.neusiedl@bgld.gv.at](mailto:bh.neusiedl@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>