



BH Güssing, Hauptstraße 1, A-7540 Güssing

Güssing, am 23.03.2026
Sachb.: Thomas Saurer
Telefon: 057 600-4628
Fax: +43 57 600 4670
E-Mail: bh.guessing@bgld.gv.at

Zahl: GS-BB-104-255/7-3

eAkt: BILLA AG

Kundmachung

Betreff: Errichtung oder Änderung eines Baues
Bauwerber: Solarel GmbH, Reith 16, 8341 Paldau
Anlage: Errichtung einer 108,58kWp PV-Anlage
Standort: KG Stegersbach, GstNr.:4328/1; Wiener Straße 19

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Baubewilligung der oben angeführten Anlage in der KG Stegersbach, GstNr.:4328/1; Wiener Straße 19

am: 17.04.2026, um: 09:00 Uhr

Ort: Gemeindeamt Stegersbach

Verhandlungsleiter: Thomas Saurer

Rechtsgrundlagen:

§ 18 Bgld Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.

Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.

Ergeht an:

den BÜRGERMEISTER von Stegersbach p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:
in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

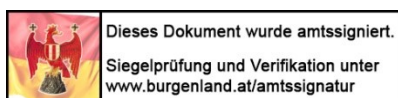
Die Entwurfsunterlagen sind während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen. Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die Nachweise der Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

Ergeht (weilers) an:

1. die Solarel GmbH, 8341 Paldau, Reith 16
2. die BILLA Aktiengesellschaft, Industriezentrum NÖ-Süd, Straße 3, 2355 Wr. Neudorf
3. die Gemeinde 7551 Stegersbach
4. Frau Mag. Pharm. Klaudia Brunner, 7551 Stegersbach, Wiener Straße 14
5. die POP-IMMO GmbH, 1050 Wien, Zentagasse 45/Top D3
6. Herrn Gerhard Popofsits, 7551 Stegersbach, Wienerstr. 23
7. Frau Inge Popofsits, 7551 Stegersbach, Wienerstr. 23
8. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abt. 5 – Baudirektion, Hauptreferat
Sachverständigendienst, Referat Gewerbe - Außenstelle Oberwart, z. H. Herrn Ing. Rene Hasler, 7400 Oberwart, Wiener Straße 53
9. Herrn Ing. Gerald Krautsack (Sachverständiger für Hochbau), 7531 Kemeten, Föhrengasse 22
10. die Burgenländische Landes-Umweltanwaltschaft, Thomas-Alva-Edison-Straße 2, TechLab Eisenstadt, Bauteil 1 – Erdgeschoß, 7000 Eisenstadt
11. das Amt d. Bgld Landesregierung, LAD - Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle, 7001 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:
Thomas Saurer



Bezirkshauptmannschaft Güssing • A-7540 Güssing • Hauptstraße 1
telefon +43 57 600 4691 • fax +43 57 600 4670 • E-Mail bh.guessing@bgld.gv.at
www.burgenland.at • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>