



BH Neusiedl am See, Eisenstädter Str. 1a, A-7100 Neusiedl am See

Neusiedl am See, am 07.01.2026
Sachb.: Sabrina Kovacs
Tel.: 057 600-4235
Fax: 057 600 4296
E-Mail: bh.neusiedl@bgld.gv.at

Zahl: ND-BA-107-2058/1-3

eAkt: JET Tankstellen Austria GmbH, FN 56086f, 5020 Salzburg

Kundmachung

Betreff: Neuerrichtung einer Betriebsanlage

Antragsteller: JET Tankstellen Austria GmbH (FBNr. 56086 f), Samergasse 27, 5020 Salzburg

Anlage: Tankstelle

Standort: KG Kittsee, GstNr.: 1742/1

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Neuerrichtung einer Tankstelle der oben angeführten Anlage in der KG Kittsee, GstNr.: 1742/1

am: 21.01.2026, um: 08:30 Uhr

Ort: Gemeindeamt Kittsee

Verhandlungsleiter: Sabrina Kovacs

Rechtsgrundlagen:

§§ 74 bis 83 in Verbindung mit 356 GewO 1994 i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können zufolge § 356 Abs. 3 GewO 1994 und § 42 AVG nicht berücksichtigt werden.

Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.

Ergeht an:

den **Bürgermeister** von Kittsee (**inkl. Parie BB-C**) p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen: **mit dem Auftrage**, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

Die Entwurfsunterlagen sind während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Weiters wird die Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 eingeladen, zum gegenständlichen Ansuchen bei der Verhandlung oder innerhalb einer Frist von vier Wochen Stellung zu nehmen. Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

Ergeht an:

1. JET Tankstellen Austria GmbH, Samergasse 27, 5020 Salzburg
2. CKTT Tankstellen Errichtungs GmbH, Schladgasse 16, 3400 Klosterneuburg
3. DI Pieler Josef, Neubaugasse 2, 7033 Pötsching
4. DI Landerl Günther, Englisch-Feld Gasse 17, 1220 Wien
5. das Amt d. Bgld Landesregierung, Abt. 4 - Anlagentechnik, 7000 Eisenstadt, Ruster Straße 135 (Ing. Grafl, **inkl. Parie BA-C**)
6. das Amt d. Bgld Landesregierung, Abt. 5 - HR Sachverständigendienst - Bautechnik, 7000 Eisenstadt, Ruster Straße 135 (Ing. Pusitz-Siedl, **inkl. Parie BB-B**)
7. das Arbeitsinspektion für das Burgenland, 7000 Eisenstadt, Franz Schubert Platz 2, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Vertreters (**inkl. Parie BA-D**)
8. das Landesfeuerwehrkommando f. d. Bgld - Brandverhütungsstelle, 7000 Eisenstadt, Leithabergstraße 41 (**inkl. Parie BA-B**)
9. das Amt d. Bgld Landesregierung, LAD - Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle, 7001 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet

Anrainer:

10. Wasserleitungsverband Nördliches Burgenland, Ruster Straße 74, 7000 Eisenstadt
11. AK KUMIR Immobilien Vermietung und Verwertung GmbH, Rennweg 99, 1030 Wien
12. Mauer + Partner GmbH, Intercity-Park, 2421 Kittsee

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:
Marlies Frank



Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Siegelprüfung und Verifikation unter
www.burgenland.at/amtssignatur

BH Neusiedl am See • A-7100 Neusiedl am See • Eisenstädter Straße 1a
telefon +43 57 600 4299 • fax +43 57 600 4296 • E-Mail bh.neusiedl@bgld.gv.at
www.burgenland.at • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>