



BH Neusiedl am See, Eisenstädter Str. 1a, A-7100 Neusiedl am See

Neusiedl am See, am 02.06.2025  
Sachb.: Claudia Unger  
Tel.: 057 600-4241  
Fax: 057 600 4296  
E-Mail: bh.neusiedl@bgld.gv.at

**Zahl:** ND-BB-107-1973/8-4

**eAkt:** DLH Liegenschaft Kappa GmbH, Logistikzentrum Gattendorf

## **Kundmachung Bauverhandlung**

**Betreff:** Änderungen während des Baues - Bauverfahren

**Bauwerber:** DLH Liegenschaft Kappa GmbH (FBNr. 594939k)

**Anlage:** Logistikzentrum

**Standort:** KG Gattendorf, GstNr.: 1104/1; -

Kundmachung einer mündlichen Bauverhandlung für Änderungen während des Baues, des ursprünglich mit Bescheid ND-BB-107-1973/2-42 genehmigten Bauvorhabens in der KG Gattendorf, GstNr.: 1104/1; -

**am: 23.06.2025, um: 13:00 Uhr**

**Ort: Gemeindeamt Gattendorf**

Verhandlungsleiter: Claudia Unger

### **Rechtsgrundlagen:**

§ 18 Bgld Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

### **HINWEISE:**

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.

**Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.**

Ergeht an:

den BÜRGERMEISTER von Gattendorf p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:  
in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

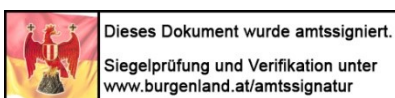
Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung sind der Verhandlungsleiterin bei der Verhandlung zu übergeben.

Ergeht an:

1. DLH Liegenschaft Kappa GmbH, Donau-City-Straße 7, 1220 Wien, per E-Mail
2. Goldbeck Rhomberg GmbH, Leonard-Bernstein-Straße 10/7. Stock, 1220 Wien, per E-Mail
3. VALMIRA Land-und Forstwirtschaft GmbH, Obere Dorfstraße 23, 2474 Gattendorf,
4. das Amt d. Bgld Landesregierung, Abt. 5 - HR Sachverständigendienst - Bautechnik, 7000 Eisenstadt, Ruster Straße 135 (**Ing. Pusitz-Seidl, inkl. Parie B**)
5. das Landesfeuerwehrkommando f. d. Bgld - **Brandverhütungsstelle**, 7000 Eisenstadt, Leithabergstraße 41 (**Ing. Braunstein**, per E-Mail)
6. den **Burgenländischen Umweltschutz**, 7210 Mattersburg, Marktgasse 2, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Vertreters, **inkl. Parie C**
7. das Amt d. Bgld Landesregierung, LAD - Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle, 7001 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:  
Claudia Unger



BH Neusiedl am See • A-7100 Neusiedl am See • Eisenstädter Straße 1a  
telefon +43 57 600 4299 • fax +43 57 600 4296 • E-Mail [bh.neusiedl@bgld.gv.at](mailto:bh.neusiedl@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>