



BH Güssing, Hauptstraße 1, A-7540 Güssing

Güssing, am 28.04.2025  
Sachb.: Thomas Saurer  
Telefon: 057 600-4628  
Fax: 033 22 / 42326-4670  
E-Mail: bh.guessing@bgld.gv.at

**Zahl:** GS-BA-104-96/7-8  
**eAkt:** Fekete Janos Gabor

## Kundmachung

**Betreff:** Änderung einer Betriebsanlage  
**Anlageninhaber:** Janos Gabor Fekete, Grabenstraße 4/7, 7540 Güssing  
**Anlage:** Errichtung einer Tankstelle als Automatenstation  
**Standort:** KG Güssing, GstNr.: 1303/3; Wiener Straße 12

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Änderung der oben angeführten Anlage in der KG Güssing, GstNr.: 1303/3; Wiener Straße 12

**am: 12.05.2025, um: 10:00 Uhr**

**Ort: am Ort der Betriebsanlage**

Verhandlungsleiter: Thomas Saurer

### **Rechtsgrundlagen:**

§§ 74 bis 83 in Verbindung mit 356 GewO 1994 i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

### HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können zufolge § 356 Abs. 3 GewO 1994 und § 42 AVG nicht berücksichtigt werden.

**Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.**

**Ergeht an:**

den **Bürgermeister** von Güssing p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:

in dreifacher Ausfertigung **mit dem Auftrage**, die Kundmachung

- a. an der do. Amtstafel und
- b. in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern anzuschlagen.

(Anstelle des Anschlagens in den unter b) angeführten Häusern kann die Kundmachung auch allen Eigentümern und Bewohnern dieser Häuser nachweislich zugestellt werden!)

Die Entwurfsunterlagen sind während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Weiters wird die Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 eingeladen, zum gegenständlichen

Ansuchen bei der Verhandlung oder innerhalb einer Frist von vier Wochen Stellung zu nehmen.

Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die Nachweise der Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

Ergeht (weilers) an:

1. Herrn Janos Gabor Fekete, Grabenstraße 47, 7540 Güssing
2. das Land Burgenland, p.a. Bau- und Betriebsdienstleistungszentrum Süd, 7400 Oberwart, Wiener Straße 53
3. die BAG Ölmühle BetriebsgmbH, Wienerstraße 12a, 7540 Güssing
4. die Republik Österreich (Heeresverwaltung), 1090 Wien, Rossauer Lände 1
5. Frau Hilda Roth, Wiener Straße 16, 7540 Güssing
6. Herrn Dr. Reinhold Frasl, Fichtenweg 7A, 5026 Salzburg
7. die Hofer KG, Hofer Straße 1, 4642 Sattledt
8. die Gemeinde 7540 Güssing
9. die BHS Bau GmbH, Hauptstraße 14, 7562 Eltendorf
10. die Franz Eigl GmbH, z. H. Frau Irene Albrecht, Weitraer Straße 20, 3910 Zwettl
11. die KSW Elektro- und Industrieanlagenbau GmbH, z. H. Herrn Schneider Günther, Studa 3a, 6800 Feldkirch
12. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abt. 4 – Agrarwesen, Natur- und Klimaschutz, Referat – Anlagentechnik, z. H. Herrn Stefan Ferstl, 7000 Eisenstadt, Ruster Straße 135
13. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 5 – Baudirektion, Hauptreferat Bau- und Umwelttechnik, Referat Gewässeraufsicht, z. H. Herrn Ing. Hans-Peter Gutdeutsch, 7041 Wulkaprodersdorf, Wulkawiesen 1
14. das Amt der Burgenländischen Landesregierung, Abteilung 5 – Baudirektion, Hauptreferat Bau- und Umwelttechnik, Referat Hochbau und Landschaftsbild, Straßenmeisterei Güssing, z. H. Herrn Ing. Markus Dunst, Wiener Straße 62, 7540 Güssing
15. das Arbeitsinspektorat für den 16. Aufsichtsbezirk, 7000 Eisenstadt, Franz Schubert Pl. 2

16. das Amt d. Bgld Landesregierung, LAD - Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle, 7001 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:  
Thomas Saurer



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

Bezirkshauptmannschaft Güssing • A-7540 Güssing • Hauptstraße 1  
telefon +43 57 600 4691 • fax +43 57 600 4670 • E-Mail [bh.guessing@bgld.gv.at](mailto:bh.guessing@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>