



BH Güssing, Hauptstraße 1, A-7540 Güssing

Güssing, am 23.04.2024  
Sachb.: Thomas Saurer  
Telefon: 057 600-4628  
Fax: 033 22 / 42326-4670  
E-Mail: bh.guessing@bgld.gv.at

**Zahl:** GS-BB-104-616/2-3  
**eAkt:** ÖAMTC Betriebe GesmbH

## Kundmachung

**Betreff:** Errichtung oder Änderung eines Baues  
**Bauwerber:** ÖAMTC Betriebe GesmbH, Wiener Straße 29, 7540 Güssing  
**Anlage:** Zubau Lager und Müllabstellplatz, Umstellung der Heizung auf Fernwärme  
**Standort:** KG Güssing, GstNr.: 1520/3; Wiener Straße 29

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Baubewilligung der oben angeführten Anlage in der KG Güssing, GstNr.: 1520/3; Wiener Straße 29

**am: 08.05.2024, um: 09:00 Uhr**

**Ort: am Ort der Betriebsanlage**

Verhandlungsleiter: Thomas Saurer

### **Rechtsgrundlagen:**

§ 18 Bgld Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

### HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.

**Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.**

Ergeht an:

den BÜRGERMEISTER von Güssing p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:  
in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

Die Entwurfsunterlagen sind während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen. Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die Nachweise der Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

Ergeht (weilers) an:

1. den ÖAMTC – Österr. Automobil-, Motorrad- und Touring Club, Baumgasse 129, 1030 Wien
2. die Gemeinde 7540 Güssing
3. die Ing. Albert Wolfgang Welbing Bau GmbH & CoKG, Stumpergasse 23/7, 1060 Wien
4. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 4 – Ländliche Entwicklung, Agrarwesen, Natur- und Klimaschutz, Hauptreferat Klima und Energie, Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt
5. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 5 – Baudirektion, Hauptreferat Bau- und Umwelttechnik, Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt
6. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abt. 5 – Baudirektion, Fachgruppe Wasser, Umwelt und Ländliche Strukturen, Hauptreferat Umweltwirtschaft, Referat Gewässeraufsicht, Thomas Alva Edison Str. 2, 7000 Eisenstadt
7. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 5 - Außenstelle Oberwart, Referat Abfallwirtschaft, **z. H. Herrn Ing. Matthias Muhr**, 7400 Oberwart, Wiener Straße 53
8. das Amt der Burgenländischen Landesregierung, Abteilung 5 – Baudirektion, Hauptreferat Bau- und Umwelttechnik, Referat Hochbau und Landschaftsbild, **z. H. Herrn Ing. Markus Dunst**, Wiener Straße 62, 7540 Güssing
9. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abt. 4 – Agrarwesen, Natur- und Klimaschutz, Referat Anlagentechnik, **z. H. Herrn Ing. Rene Hasler**, Bau- und Betriebsdienstleistungszentrum Süd (BBS), 7400 Oberwart, Wiener Straße 53
10. das Amt der Bgld. Landesregierung, LAD – Stabstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle, 7001 Eisenstadt, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:  
Thomas Saurer



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

Bezirkshauptmannschaft Güssing • A-7540 Güssing • Hauptstraße 1  
telefon +43 57 600 4691 • fax +43 57 600 4670 • E-Mail [bh.guessing@bgld.gv.at](mailto:bh.guessing@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>