



BH Neusiedl am See, Eisenstädter Str. 1a, A-7100 Neusiedl am See

Neusiedl am See, am
Sachb.: Mag. Claudia Hiermann
Tel.: 057 600-4263
Fax: 021 67 / 80 86
E-Mail: bh.neusiedl@bgld.gv.at

Zahl: ND-BB-107-268/2-6

eAkt: Doppler Vermietungs GmbH, FN: 100542g, Wels

Kundmachung

Betreff: Errichtung oder Änderung eines Baues – **Abbruch und Umbau in eine Selbstbedienungstankstelle**

Bauwerber: Doppler Mineralöle GmbH (FBNr. 328701i), Vogelweiderstraße 8, 4600 Wels

Anlage: Tankstelle

Standort: KG Kittsee, GstNr.: 536/9, 536/14; Eisenstädterstraße 3

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Baubewilligung der oben angeführten Anlage in der KG Kittsee, GstNr.: 536/9, 536/14; Eisenstädterstraße 3

am: 01.10.2020, um: 08:30 Uhr

Ort: Gemeindeamt Kittsee

Verhandlungsleiter: Claudia Hiermann

Rechtsgrundlagen:

§ 18 Bgld Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

HINWEISE:

Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.

Aufgrund der **CORONA-Krise** möchten wir ausdrücklich darauf hinweisen, dass Sie **nicht** unbedingt persönlich zur Verhandlung **erscheinen müssen**. Sollten Sie **Einwendungen** gegen das Projekt haben und Einwendungen einbringen wollen, so können Sie dies **auch schriftlich** bis einen Tag vor der Verhandlung einbringen.

Weiters wird darauf hingewiesen, dass bei einer **Teilnahme an der Verhandlung** die **Verwendung des Mund- und Nasenschutzes** als Barriere gegen Tröpfcheninfektion (ausgenommen Kinder bis zum vollendeten 6. Lebensjahr und Personen, denen aus gesundheitlichen Gründen das Tragen der Vorrichtung nicht zugemutet werden kann) notwendig ist.

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage bei der Bezirkshauptmannschaft Neusiedl am See während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können zufolge § 356 Abs. 3 GewO 1994 und § 42 AVG nicht berücksichtigt werden.

Ergeht an:

den **Bürgermeister** von Ergeht an:

den BÜRGERMEISTER von Kittsee p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:

in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

Die Entwurfsunterlagen sind während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen. Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die Nachweise der Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben. p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:

in dreifacher Ausfertigung **mit dem Auftrage**, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

Weiters wird die Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 eingeladen, zum gegenständlichen Ansuchen bei der Verhandlung oder innerhalb einer Frist von vier Wochen Stellung zu nehmen. Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehenen Kundmachungen sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

Erght (weilers) an:

1. Doppler Mineralöle GmbH, Vogelweiderstraße 8, 4600 Wels, **per E-Mail**
2. Kurt Schinawek, Donauarmgasse 1, 2421 Kittsee
3. DI Harald Mayer ZT GmbH, Neusatzstraße 37, 7053 Hornstein, **inkl. Parie B Bau**
4. die Gemeinde Kittsee (2421 Kittsee)
5. Abteilung 5 - Referat Verkehrstechnik, 7001 Eisenstadt, Europaplatz 1 (**Ing. Bierbaum/ Ing. Gruber, inkl. Parie D GewO**)
6. Den Burgenländischen Umwelthanwalt, 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Vertreters
7. das Landesfeuerwehrkommando f. d. Bgld - Brandverhütungsstelle, 7000 Eisenstadt, Leithabergrstraße 41, **Ing. Vogler; unter Anschluss eines Projektgleichstückes C Bau**
8. das Amt d. Bgld Landesregierung, LAD - Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle, 7001 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet

Anrainer: 9-13

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:
Mag. Claudia Hiermann



Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Siegelprüfung und Verifikation unter
www.burgenland.at/amtssignatur

BH Neusiedl am See • A-7100 Neusiedl am See • Eisenstädter Straße 1a
telefon +43 57 600 4299 • fax +43 57 600 4296 • E-Mail bh.neusiedl@bgld.gv.at
www.burgenland.at • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>