Land **Burgenland**
Abteilung 2 - Landesplanung, Gemeinden und Wirtschaft
Hauptreferat Wirtschaft und Anlagen

Amt der Bgld. Landesregierung, Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt

Eisenstadt, am 26.11.2026
Sachb.: Mag. Franz Csillag-Wagner
Tel.: +43 57 600-2301
E-Mail: post.a2-wirtschaft@bgld.gv.at

Zahl: **2026-006.644-5/5**
OE: **A2-HWA-RAN**
(Bei Antwortschreiben bitte Zahl und OE anführen)

Betreff: **UVP-Feststellungsverfahren gem. § 3 Abs. 7 UVP-G 2000, Errichtung "Green Data Center" in Nickelsdorf;**
Kundmachung Feststellungsbescheid

K U N D M A C H U N G

Gemäß § 3 Abs. 7 des Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetz 2000 – UVP-G 2000, BGBl. Nr. 697/1993 idgF wird kundgemacht:

Die Business Park Nickelsdorf GmbH, Marktstraße 3, 7000 Eisenstadt, vertreten durch die ONZ & Partner Rechtsanwälte GmbH, Schwarzenberplatz 16, 1010 Wien, hat einen Antrag auf Durchführung eines Feststellungsverfahrens gem. § 3 Abs. 7 UVP-G 2000 eingebracht, ob das geplante Vorhaben der Errichtung eines Green Data Centers auf Teilen des GSt-Nr 2534/49, EZ 2794, KG 32017 Nickelsdorf, auf den Bauplätzen West, Mitte und Ost, entsprechend den Vorgaben des Grünraumkonzeptes als Beilage zum Teilbebauungsplan Businesspark Nickelsdorf, das einen integrierenden Bestandteil des Bescheides bildet, der Verpflichtung zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung unterliegt.

Mit Bescheid der Burgenländischen Landesregierung vom 26.11.2026, 2026-006.644-5/4, wurde festgestellt, dass für das Vorhaben keine Umweltverträglichkeitsprüfung erforderlich ist.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Bescheidausfertigung bei der Standortgemeinde Nickelsdorf sowie beim Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 2, Hauptreferat Wirtschaft und Anlagen, 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1, Landhaus Neu, Bauteil A, 3. Stock, während der Amtsstunden für 6

Wochen zur Einsichtnahme aufliegt und in dieser Zeit auch im Internet auf der Website der Burgenländischen Landesregierung als Download bereitgestellt ist.

Ergeht an:

1) Gemeinde Nickelsdorf, Obere Hauptstraße 3, 2425 Nickelsdorf
2) Stabsabteilung Öffentlichkeitsarbeit, Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt

Für die Landesregierung:
Mag. Bernhard Ozlsberger, BA

Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Siegelprüfung und Verifikation unter www.burgenland.at/amtssignatur

Amt der Burgenländischen Landesregierung ● A-7000 Eisenstadt ● Europaplatz 1
Telefon +43 57 600-0 ● Fax +43 2682 61884 ● E-Mail post.a2-wirtschaft@bgld.gv.at
www.burgenland.at ● Datenschutz https://www.burgenland.at/datenschutz